

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu giữ tài sản bảo đảm

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị quyết số: 42/2017/QH14 về Thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng được Quốc hội thông qua ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 529/2016/HĐTD/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chủng Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang và Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 529/2016/HĐBĐ/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chủng Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang và Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền (“Hợp Đồng Thế Chấp”);
- Căn cứ Thông báo số 8/TB-QLKH-TNB ngày 10/4/2019 về việc “Yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm” và tình hình thực tế bàn giao tài sản bảo đảm của Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền;
- Căn cứ vào giấy ủy quyền số 970/UQ-PVB ngày 29/03/2019;
- Căn cứ thực tế dư nợ của Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu giữ tài sản của Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền đã thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đại Chủng Việt Nam Chi nhánh Tiền Giang theo Hợp đồng thế chấp số 529/2016/HĐBĐ/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016, gồm:

- + Xe ô tô con biển số 63A – 059.18
- + Nhân hiệu: TOYOTA
- + Loại xe: Ô tô con
- + Màu sơn: Trắng
- + Số chỗ ngồi: 8
- + Số máy: 1TRA216012
- + Số máy: 8EM3G3224547

+ Số loại: INNOVA

+ Dung tích: 1998

Do Ông Lương Minh Tuấn đứng tên chủ sở hữu chiếu theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 012154, đăng ký lần đầu ngày 28/12/2016.

- Điều 2.** Giao cán bộ chuyên trách thu giữ phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu giữ và quản lý tài sản nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật về giao dịch đảm bảo, được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu giữ, quản lý tài sản bảo đảm kể trên.
- Điều 3.** Sau khi thu giữ, Phòng quản lý khách hàng Tây Nam Bộ có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.
- Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 08/04/2019, cán bộ chuyên trách và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM
TUỢ PHÓ GIÁM ĐỐC KHỐI QL & TCTTS
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC TÂY NAM BỘ



Nguyễn Chí Khoa

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bên thế chấp (để biết);
- Giám đốc Khối QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu PQLKHTNB.

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN

ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM

PHÒNG QLKH TÂY NAM BỘ

Số: ~~19~~../PVB-QLKH-TNB

V/v: Thu giữ TSBD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cần Thơ, ngày 10.. tháng 04... năm 2019

Kính gửi: ÔNG LƯƠNG MINH TUÂN

CMND số: 311719809 do CA Tiền Giang cấp ngày 15/12/2016

BÀ NGUYỄN THỊ THANH TUYỀN

CMND số: 311774887 do CA Tiền Giang cấp ngày 15/12/2016

Địa chỉ thường trú: Ấp A, xã Tân Tây, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ngày 14/06/2005;
- Căn cứ Nghị quyết số: 42/2017/QH14 về Thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng được Quốc hội thông qua ngày 21/06/2017;
- Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP về Giao dịch đảm bảo ngày 29/12/2006; Nghị định số 11/2012/NĐ-CP ngày 22/02/2012 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 163/2006/NĐ-CP;
- Căn cứ Thông tư liên tịch số 16/2014/TTLT-BTP-BTNMT-NHNN liên Bộ Tư Pháp, Bộ Tài nguyên môi trường, Ngân hàng nhà nước hướng dẫn một số vấn đề về xử lý tài sản bảo đảm;
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 529/2016/HĐTD/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang và Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số: 529/2016/HĐBĐ/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016 giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang và Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền (“Hợp Đồng Thế Chấp”);



- Căn cứ Thông báo số 81/TB-QLKH-TNB ngày 10/04/2019 về việc “Yêu cầu tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm” và tình hình thực tế bàn giao tài sản bảo đảm của Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền;
- Căn cứ vào giấy ủy quyền số 970/UQ-PVB ngày 29/03/2019;

Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo như sau:

1. Theo Hợp đồng tín dụng số 529/2016/HĐBĐ/PVB-CN.TG ngày 29/12/2016 được ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – Chi nhánh Tiền Giang và Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền đang có nợ quá hạn tại PVcomBank:

Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 14/01/2019 là: **553.005.267 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm năm mươi ba triệu, lẻ năm nghìn, hai trăm sáu mươi bảy đồng), trong đó:

- Nợ gốc : 489.377.910 VND
- Nợ lãi : 63.627.357 VND

2. Do Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền không tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm theo Thông báo số 81/TB-QLKH-TNB ngày 10/04/2019, PVcomBank quyết định thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm cho khoản nợ của Ông Lương Minh Tuấn, Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền, cụ thể:

- Tên tài sản thu giữ:

- + Xe ô tô con biển số 63A – 059.18
- + Nhân hiệu: TOYOTA
- + Loại xe: Ô tô con
- + Màu sơn: Trắng
- + Số chỗ ngồi: 8
- + Số máy: 1TRA216012
- + Số máy: 8EM3G3224547
- + Số loại: INNOVA
- + Dung tích: 1998

Do Ông Lương Minh Tuấn đứng tên chủ sở hữu chiếu theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 012154, đăng ký lần đầu ngày 28/12/2016.

- Thời gian thu giữ: 10h00' ngày

- Địa điểm: Ấp 4, xã Tân Tây, huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang

3. PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền hỗ trợ trong quá trình thu giữ tài sản bảo đảm.

4. Sau khi thu giữ TSBĐ, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Huỳnh Cảnh Khương – Chuyên viên P.QLKH Tây Nam Bộ
- Số 14C đường 30/4, P. Xuân Khánh, Q. Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.
- ĐT: 0939.85.79.97

Trân trọng thông báo.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM
TU QU PHÓ GIÁM ĐỐC KHỎI QL & TCTTS
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC TÂY NAM BỘ



Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Khách hàng (để biết);
- UBND xã Nam Thái A (để biết);
- Công an xã Nam Thái A (để biết);
- Lưu PQLKHTNB

